



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"ПРОФИ-ИНВЕСТ", 141207, Московская об.,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г.Пушкино, ул.Грибоедова, д.7, пом.601, corp@profi-

полное наименование организации – для

invest.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.04.2017

№ RU50-16-7825-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Застройки территории, ограниченной улицей Советская микрорайонов Болшево,

(наименование объекта (этапа)

Первомайский города Королев Московской области, полосой отвода железнодорожной

капитального строительства

ветки Москва-Фрязино и рекой Клязьма: Жилой дом №8, 1-я очередь строительства "

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Королев

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:45:0020207:77

строительный адрес:

Московская область, г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50302000-900** , дата выдачи **30.12.2014** , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Королев Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|---|---|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб.м. | 37122,00 | 37775,70 |
| в том числе надземной части | куб.м. | - | - |
| Общая площадь | кв.м. | 9970,40 (с учетом площади техэтажа, техподполья, балконов, лоджий, веранд и террас) | 8162,60 (без учета площади техэтажа, техподполья, с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | - | - | - |
| в том числе подземных | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы | - | - | - |

| | | | |
|--|----------|---------|---------|
| фундаментов | | | |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 5900,17 | 6050,00 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | - | - |
| Количество этажей | шт. | 18 | 18 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 150 | 150 |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 107 | 107 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 33 | 33 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | 9 | 9 |
| 4-комнатные | шт./кв.м | 1 | 1 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 6620,59 | 6426,00 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |

| | | | |
|--|-----|-------------|-------------|
| Материалы фундаментов | - | ж/б | ж/б |
| Материалы стен | - | ж/б, кирпич | ж/б, кирпич |
| Материалы перекрытий | - | ж/б | ж/б |
| Материалы кровли | - | рулонная | рулонная |
| Иные показатели | - | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| | | | |
| Наименование объекта | - | - | - |
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, | - | - | - |

| | | | |
|--|-----------|---|---|
| характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | - | "А" - очень высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | 43,80 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | - | минераловатные плиты |
| Заполнение световых проемов | - | - | двухкамерный сэндвичпакет в ПВХ переплете |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

- от 19.11.2016 г., подготовленного кадастровым инженером Ананиным Владимиром Николаевичем, № квалификационного аттестата 52-10-32.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.04.2017



Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)